

Servizi di Housing – Condizioni di contratto

Consorzio TOP-IX

Data 01/06/2017

Versione 3.1

Via Maria Vittoria 38
10123 Torino
P.IVA 08445410015
Tel. +39 011 8390191
Fax +39 011 8802619
www.top-ix.org



Articolo 1. Oggetto

Il Consorzio TOP-IX concede il servizio di housing presso le strutture metalliche esterne per l'ospitalità di apparati radio di rete (di seguito indicato per semplicità con il termine "traliccio") e di spazio nelle aree interne in armadi rack condivisi nel locale tecnico adiacente (di seguito indicato per semplicità con il termine "shelter") o all'interno di uno dei nodi di Internet Exchange del Consorzio TOP-IX dove il servizio di housing è possibile (di seguito indicato per semplicità con il termine "data center"), esclusivamente ai propri Consorziati, in possesso delle necessarie autorizzazioni di legge al fine di potere fruire dei servizi di Internet Exchange offerti dal Consorzio stesso.

Il servizio di housing avviene dietro corresponsione di una quota economica annuale versata a titolo di rimborso delle spese sostenute dal Consorzio Top-IX per l'erogazione del servizio, la cui quantificazione è legata alle caratteristiche del singolo sito e soggetta a rideterminazione annuale.

Articolo 2. Condizioni

Al momento della richiesta, il Consorziato fa richiesta esplicita di installare uno o più apparati specificandone la tipologia e quantità. Inoltre, il Consorziato si impegna a:

- garantire l'adempimento ai necessari obblighi di legge, di natura tecnica e amministrativa, sia nei confronti delle Autorità nazionali che di quelle locali (in particolare riferimento alle normative comunali per l'installazione di apparati radio);
- avere le necessarie autorizzazioni di legge per operare in riferimento alla normativa nel settore delle telecomunicazioni;
- eseguire ogni attività di carattere impiantistico seguendo le normative e direttive del settore;
- avere la necessaria copertura assicurativa (RTC,RCO) a copertura dei danni verso terzi che potrebbero accadere a seguito delle proprie operazioni o per danni accidentali legati ai propri apparati e infrastrutture;
- conoscere ed accettare le condizioni economiche relative all'utilizzo dei servizi richiesti.

È fatto obbligo al Consorziato di:

- informare il Consorzio TOP-IX circa le attività in essere, principalmente in relazione alle attività di manutenzione straordinaria e ordinaria;
- seguire le procedure e regole definite dal Consorzio TOP-IX circa l'operatività del sito;
- cooperare e coordinare ogni attività con il Consorzio TOP-IX al fine di garantire la massima operatività dell'Infrastruttura del Consorzio.

Il Consorziato può in ogni momento richiedere l'installazione di nuovi apparati di telecomunicazione sul traliccio oppure l'occupazione di spazi all'interno dello shelter, e può procedere solo dopo esplicita autorizzazione del Consorzio TOP-IX secondo le modalità indicate.

Articolo 3. Diritto d'uso

Il Consorzio concede in diritto d'uso al Consorziato i seguenti spazi e servizi:

- Spazio in armadio rack 19" condiviso presente all'interno dello shelter (dove disponibile);
- spazio sul traliccio per collocare i propri apparati radio di telecomunicazione (dove disponibile);
- alimentazione elettrica e condizionamento di tutti gli apparati del Consorziato, con caratteristiche proprie di ciascun sito.

Articolo 4. Durata

Il servizio avrà durata di anni 1 (uno) con decorrenza dal primo giorno del mese in cui avverrà l'occupazione degli spazi. Il servizio è rinnovato in maniera tacita alla scadenza con durata di anni 1 (uno), salvo disdetta scritta da una delle parti entro 2 (due) mesi dalla data di scadenza con rimozione dell'occupazione degli spazi entro l'anno, e salvo recesso da comunicarsi da parte del Consorzio. L'efficacia del servizio è sospensivamente condizionata alla concessione da parte delle Autorità competenti delle autorizzazioni necessarie all'installazione degli impianti di trasmissione. Il Consorziato potrà pertanto avere immediato accesso al sito al solo scopo di effettuare rilievi, sopralluoghi e misurazioni, mentre si impegna a installare gli apparati di telecomunicazione e le opere accessorie necessarie soltanto una volta ottenute dette autorizzazioni.

Articolo 5. Condizioni economiche

Le condizioni economiche sono riportate nel documento Price List e nel documento Servizi Val di Susa, reperibile all'indirizzo <https://www.top-ix.org/it/ix/adesione-e-fees/>.

I corrispettivi saranno regolati in unica rata annuale anticipata, con pagamento a ricevimento fattura. I corrispettivi potranno essere aggiornati annualmente dandone comunicazione ai consorziati tramite i canali deputati.

In caso di ritardato pagamento, trascorsi 20 (venti) giorni di tolleranza, il Consorzio avrà diritto agli interessi legali di mora, calcolati dalla scadenza della rata fino alla data di effettivo pagamento. In ogni caso il mancato pagamento totale o parziale di una rata, decorsi 20 (venti) giorni dal ricevimento di lettera raccomandata A/R o di mail PEC di diffida ad adempiere, determina la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile

Articolo 6. Scopo del servizio

Gli spazi e l'impianto oggetti di concessione saranno utilizzati per l'installazione di apparati di telecomunicazione per la fruizione del servizio di Internet Exchange sul territorio e le attività correlate da parte del Consorziato.

Conseguentemente, per tale utilizzo il Consorzio prende atto che il Consorziato avrà necessità di collegare l'impianto con sistemi di telecomunicazioni esterni, previa autorizzazione delle competenti Autorità e nel pieno rispetto di tutte le norme di legge e con assunzione in ogni caso di qualunque onere e responsabilità inerenti a tali opere.

Le parti convengono pertanto che il diritto di installazione, mantenimento e adeguamento dell'impianto alle innovazioni tecnologiche è condizione essenziale per tutta la durata del contratto. Il Consorzio non è responsabile per la custodia dell'immobile e dell'impianto. Il Consorziatosi farà carico, a propria cura e spese, di tutti gli interventi e lavori di adattamento, civili e tecnologici, per rendere lo spazio e l'impianto idonei allo scopo per il quale vengono concessi. Il Consorzio concede fin d'ora al Consorziato la facoltà di presentare istanze e domande alle amministrazioni competenti al fine di ottenere le autorizzazioni eventualmente necessarie alla realizzazione dell'impianto.

Al termine della concessione, il Consorziato provvederà, a richiesta e a propria cura e spese, nei tempi tecnici necessari, a rimuovere quanto da esso installato e alla rimessione dell'immobile in pristino stato.

Articolo 7. Impegni del Consorzio TOP-IX

Il Consorzio TOP-IX si impegna ad adottare tutti gli accorgimenti necessari ed opportuni per non recare danno all'immobile. Il Consorziato solleva il Consorzio da ogni responsabilità per gli eventuali danni che a chiunque possano derivare a causa dell'utilizzo dell'immobile e dell'infrastruttura da parte dello stesso.

Articolo 8. Impegni del Consorziato

Il Consorziato provvederà a stipulare, con primaria compagnia assicurativa, idonea polizza a copertura di eventuali danni agli immobili e a terzi. Parimenti, il Consorziato dovrà stipulare idonea polizza assicurativa a copertura dei rischi connessi al furto di apparati, agli atti vandalici e agli agenti atmosferici, manlevando fin d'ora il Consorzio da ogni e qualsiasi responsabilità in merito. Il Consorziatosi impegna ad adempiere a tutti gli adempimenti in tema di sicurezza ai sensi della normativa vigente, congiuntamente al Consorzio e su sua indicazione

Articolo 9. Accesso

Il Consorzio assegna lo spazio al Consorziato, che accetta, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Il Consorziato ha il pieno e libero godimento degli spazi nei limiti dell'uso convenuto. Il Consorziato avrà la facoltà di accedere agli spazi, relativamente alla porzione assegnata, direttamente o a mezzo di personale da esso incaricato, debitamente formato per quanto riguarda la sicurezza sul lavoro e in possesso di adeguati dispositivi di prevenzione individuali, munito di chiavi di accesso, in ogni momento e senza restrizioni, per effettuare, nel corso della concessione, tutti gli interventi relativi all'installazione, conduzione, manutenzione e controllo dell'impianto, impegnandosi, in ogni caso, a non recare disagio o danni al Consorzio, agli altri Consorziati e/o a terzi. Il Consorziato dovrà comunque sempre informare preventivamente il Consorzio dei tempi, degli scopi e delle modalità degli interventi che realizza sui propri apparati.

Articolo 10. Cessione

Il Consorziato non può di norma cedere il contratto di locazione o subaffittare ad altro gestore concessionario del servizio. È facoltà del Consorzio, in presenza di particolari e motivate circostanze rappresentate dal Consorziato, autorizzare tale cessione in forma gratuita od onerosa.

Allegato 1 – Caratteristiche tecniche del servizio

1. Alessandria

1.1. Nodo “WiPie” di Alessandria1 – housing in data center

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing in armadi rack 19” condivisi con climatizzazione ambientale e sistema di accesso e sorveglianza remoto (con NOC remoto).

Componente alimentazione: doppia linea di alimentazione all’armadio con potenza elettrica nominale massima all’armadio di 16A/230V, con gruppo statico di alimentazione.

1.2. Nodo “WiPie” di Alessandria1 – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su palificazione metallica (diametro 114mm) condivisa sul tetto dell’edificio, con accesso da sottotetto adiacente e cavedi di raccordo alla zona housing utilizzabili secondo disponibilità.

Componente alimentazione: da zona housing.

2. Asti

2.1. Nodo “WiPie” di Asti1 – housing in data center

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing in armadi rack 19” condivisi con climatizzazione ambientale e sistema di accesso e sorveglianza remoto (con NOC remoto).

Componente alimentazione: doppia linea di alimentazione all’armadio con potenza elettrica nominale massima all’armadio di 16A/230V, con gruppo statico di alimentazione.

2.2. Nodo “WiPie” di Asti1 – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su traliccio metallico leggero con contropali (diametro 80mm, scaletta Soll di salita) condivisa sul tetto dell’edificio, con accesso da piano strada e interconnessione con tubazione esterna agli armadi del nodo al punto 2.1.

Componente alimentazione: da nodo al punto 2.1.

2.3. Nodo “TOP-IX” di Asti2 presso Comune di Asti – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su palificazione metallica (diametro 114mm, scaletta Soll di salita) condivisa sul tetto dell’edificio, con accesso da sottotetto adiacente e interconnessione agli armadi di rete condivisi utilizzabili secondo disponibilità. Interconnessione al “Nodo WiPie” su lambda CWDM su cavo FO monomodale condivisa (lambda assegnata in fase di ingaggio dell’infrastruttura).

Componente alimentazione: alimentazione elettrica 230V/5A non protetta con sezionamento indipendente da quadro generale.

3. Biella

3.1. Nodo “WiPie” di Biella1 – housing in data center

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing in armadi rack 19” condivisi con climatizzazione ambientale e sistema di accesso e sorveglianza remoto (con NOC remoto). Componente alimentazione: doppia linea di alimentazione all’armadio con potenza elettrica nominale massima all’armadio di 16A/230V, con gruppo statico di alimentazione e generatore su singola linea.

3.2. Nodo “TOP-IX” di Biella2 presso IIS “Q.Sella” – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su palificazione metallica (diametro 114mm, scaletta Soll di salita) condivisa sul tetto dell’edificio, con accesso da sottotetto adiacente e cavedi di raccordo agli armadi di rete condivisi utilizzabili secondo disponibilità. Interconnessione al “Nodo WiPie” su lambda CWDM su cavo FO monomodale condivisa (lambda assegnata in fase di ingaggio dell’infrastruttura).

Componente alimentazione: alimentazione elettrica 230V/5A non protetta con sezionamento indipendente da quadro generale.

4. Cuneo

4.1. Nodo “WiPie” di Cuneo1 – housing in data center

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing in armadi rack 19” condivisi con climatizzazione ambientale e sistema di accesso e sorveglianza remoto (con NOC remoto).

Componente alimentazione: doppia linea di alimentazione all’armadio con potenza elettrica nominale massima all’armadio di 16A/230V, con gruppo statico di alimentazione e generatore su singola linea.

5. Fossano

5.1. Nodo “TOP-IX” Fossano1 – housing in shelter di rete

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing in armadi rack 19” condivisi con climatizzazione ambientale e sistema di accesso e sorveglianza remoto (con NOC remoto).

Componente alimentazione: doppia linea di alimentazione all’armadio con potenza elettrica nominale massima all’armadio di 16A/230V, con gruppo statico di alimentazione e generatore su singola linea.

5.2. Nodo “TOP-IX” Fossano1 – housing apparato radio su traliccio autoportante di altezza 40 metri

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su traliccio metallico autoportante condiviso, altezza 40 metri e cavedi di raccordo agli armadi di rete condivisi utilizzabili secondo disponibilità.

Componente alimentazione: alimentazione elettrica da zona housing.

6. Ivrea

6.1. Nodo “WiPie” di Ivrea1 – housing in data center

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing in armadi rack 19” condivisi con climatizzazione ambientale e sistema di accesso e sorveglianza remoto (con NOC remoto). Componente alimentazione: doppia linea di alimentazione all’armadio con potenza elettrica nominale massima all’armadio di 16A/230V, con gruppo statico di alimentazione.

6.2. Nodo “TOP-IX” Ivrea2 – Villa Gianotti – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su palificazione metallica (diametro 114mm) condivisa sul tetto dell'edificio, con accesso da sottotetto adiacente. Interconnessione al "Nodo WiPie" su cavo FO monomodale condiviso.

Componente alimentazione: alimentazione elettrica 230V/5A non protetta con sezionamento indipendente da quadro di derivazione da zona housing.

7. Novara

7.1. Nodo "WiPie" di Novara1 – housing in data center

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing in armadi rack 19" condivisi con climatizzazione ambientale e sistema di accesso e sorveglianza remoto (con NOC remoto).

Componente alimentazione: doppia linea di alimentazione all'armadio con potenza elettrica nominale massima all'armadio di 16A/230V, con gruppo statico di alimentazione.

7.2. Nodo "TOP-IX" Novara2 IIS "Nervi" – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su palificazione metallica (diametro 114mm, scala Soll di salita) condivisa sul tetto dell'edificio, con accesso da sottotetto adiacente e cavedi di raccordo alla zona housing utilizzabili secondo disponibilità. Interconnessione al "Nodo WiPie" su CWDM su cavo FO monomodale condiviso (assegnata in fase di ingaggio dell'infrastruttura).

Componente alimentazione: alimentazione elettrica 230V/5A non protetta con sezionamento indipendente da quadro di derivazione da zona housing.

8. San Secondo di Pinerolo

8.1. Nodo "TOP-IX" San Secondo 1 Scuola "F.Brignone" – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su palificazione metallica (diametro 114mm, scaletta Soll di salita) condivisa sul tetto dell'edificio, con accesso esterno e interconnessione agli armadi di rete condivisi utilizzabili secondo disponibilità. Interconnessione al "Nodo WiPie" di Torino – CSI su CWDM su cavo FO monomodale condivisa (assegnata in fase di ingaggio dell'infrastruttura).

Componente alimentazione: alimentazione elettrica 230V/2A protetta.

9. Settimo Torinese

9.1. Nodo “TOP-IX” Settimo Torinese Ospedale Civico – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su palificazione metallica (diametro 114mm, scala Soll di salita) condivisa sul tetto dell’edificio, con accesso da scale interne e housing in armadi di rete da esterno condivisi. Interconnessione al “Nodo WiPie” su lambda CWDM passiva su cavo FO dark-fiber monomodale condiviso (assegnata in fase di ingaggio dell’infrastruttura).

Componente alimentazione: alimentazione elettrica 230V/5A non protetta con sezionamento indipendente da quadro di derivazione.

10. Verbania

10.1. Nodo “WiPie” di Verbania1 – housing in data center

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing in armadi rack 19” condivisi con climatizzazione ambientale e sistema di accesso e sorveglianza remoto (con NOC remoto).

Componente alimentazione: doppia linea di alimentazione all’armadio con potenza elettrica nominale massima all’armadio di 16A/230V, con gruppo statico di alimentazione.

10.2. Nodo TOP-IX di Verbania 2 – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su palificazione metallica (diametro 114mm, scala Soll di salita) condivisa sul tetto dell’edificio, con accesso da sottotetto adiacente e cavedi di raccordo alla zona housing utilizzabili secondo disponibilità. Interconnessione al “Nodo WiPie” su cavo FO monomodale condiviso.

Componente alimentazione: alimentazione elettrica 230V/5A non protetta con sezionamento indipendente da quadro di derivazione da zona housing.

11. Vercelli

11.1. Nodo “WiPie” di Vercelli 1 – housing in data center

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing in armadi rack 19" condivisi con climatizzazione ambientale e sistema di accesso e sorveglianza remoto (con NOC remoto).

Componente alimentazione: doppia linea di alimentazione all'armadio con potenza elettrica nominale massima all'armadio di 16A/230V, con gruppo statico di alimentazione.

11.2. Nodo TOP-IX di Vercelli 2 Camera di Commercio – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su palificazione metallica (diametro 114mm, scala Soll di salita) condivisa sul tetto dell'edificio, con accesso da sottotetto adiacente e cavedi di raccordo alla zona housing utilizzabili secondo disponibilità.

Componente alimentazione: alimentazione elettrica 230V/5A non protetta con sezionamento indipendente da quadro di derivazione da zona housing.

12. Val di Susa

12.1. Nodo TOP-IX di Avigliana – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su traliccio metallico (sezione quadrata 400x400mm) condiviso su corpo edificio, balcone piano primo con accesso dal piano primo. Housing in armadi condivisi in shelter prefabbricato, con alimentazione elettrica non protetta e sistema di condizionamento. Cavedi di raccordo tra shelter e traliccio utilizzabili secondo disponibilità.

Componente alimentazione: alimentazione elettrica AC230V/5A non protetta con sezionamento condiviso.

12.2. Nodo TOP-IX di Bardonecchia – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su traliccio metallico (sezione quadrata 400x400mm) condiviso su estradosso galleria di accesso A32 direzione Torino con accesso a mezzo autocestello. Housing in armadi condivisi in shelter prefabbricato, con alimentazione elettrica non protetta e sistema di condizionamento. Raccordo shelter-traliccio con cavo fibra ottica spenta.

Componente alimentazione: alimentazione elettrica AC230V/5A non protetta con sezionamento condiviso.

12.3. Nodo TOP-IX di Bussoleno – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su traliccio metallico (sezione quadrata 400x400mm) condiviso al piano di calpestio. Housing in armadi condivisi in shelter prefabbricato adiacente, con alimentazione elettrica non protetta e sistema di condizionamento. Cavedi di raccordo tra shelter e traliccio utilizzabili secondo disponibilità.

Componente alimentazione: alimentazione elettrica AC230V/5A non protetta con sezionamento condiviso.

12.4. Nodo TOP-IX di Oulx – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su palo esagonale rastremato condiviso con accesso pedonale. Housing in armadi condivisi in shelter prefabbricato, con alimentazione elettrica non protetta e sistema di condizionamento. Raccordo shelter-traliccio con cavo fibra ottica spenta.

Componente alimentazione: alimentazione elettrica AC230V/5A non protetta con sezionamento condiviso.

12.5. Nodo TOP-IX di Rivoli – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su traliccio metallico (sezione quadrata 400x400mm) condiviso al piano di calpestio. Housing in armadi condivisi in shelter prefabbricato adiacente, con alimentazione elettrica non protetta e sistema di condizionamento. Cavedi di raccordo tra shelter e traliccio utilizzabili secondo disponibilità.

Componente alimentazione: alimentazione elettrica AC230V/5A non protetta con sezionamento condiviso.

12.6. Nodo TOP-IX di Susa – housing apparati radio

Caratteristiche del Servizio

Componente spazi: housing antenne su traliccio metallico (sezione quadrata 400x400mm) condiviso su corpo edificio, piano tetto con accesso scala interna. Housing in armadi condivisi in shelter prefabbricato, con alimentazione elettrica non protetta e sistema di condizionamento. Raccordo shelter-traliccio con cavo fibra ottica spenta.

Componente alimentazione: alimentazione elettrica AC230V/5A non protetta con sezionamento condiviso.

